



**ACTA N.º 10 DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA CARTAGENA DE INDIAS**



**Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias**  
División Turismo y Cultura

<b>Fecha:</b> 28 de MARZO de 2019	<b>Lugar:</b> Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena- División de Patrimonio	<b>Hora de Inicio:</b> 9:30 AM	<b>Hora de cierre:</b> 01:30 PM
--------------------------------------	---	-----------------------------------	------------------------------------

**MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO (Acuerdo 001 de 2003)**

NOMBRE	REPRESENTANTE DE	
Arq. Iván Castro Romero Pérez	Representante, Alcalde Mayor de Cartagena de Indias. ( E )	Asistió
Arq. Alberto Herrera	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	Asistió
Arq. Pedro Ibarra Jiménez	Sociedad Colombiana de Arquitectos	No asistió
Arq. Ricardo Zabaleta	Facultades de Arquitectura	Asistió
Ing. Jorge Rocha Rodríguez	Asociación de Vecinos del Centro Histórico	Asistió
Abogado Jorge Dávila Pestana	Representante de la Academia de Historia	Asistió
Alfonso Cabrera Cruz	Secretario del Comité Técnico.	Asistió

**ORDEN DEL DIA**

1. Llamado a Lista
2. Verificación de quorum
3. Lectura del Acta Anterior
4. Revisión de Proyectos

RADICACION	PROYECTO
	CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FORTIFICACIONES – ESCUELA TALLER
EXT-AMC-19-0016057	PROYECTO CASA GETSEMANI CALLE LARGA N° 10B-19
EXT-AMC-19-0025860	LOCALES COMERCIALES BARRIO EL ESPINAL
EXT-AMC-18-0058192	EDIFICIO AMBRAD
EXT-AMC-19-0000905	PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO
EXT-AMC-19-0015647	PROYECTO CALLE DE LA MEDIA LUNA CON CALLE SAN ANDRES
EXT-AMC-19-0007521	PROYECTO CASA GODOY BASTIN
EXT-AMC-18-0106244	ADECUACION MEZANINE CASA CALLE CAMPOSANTO N° 9-46
RADICACION	CONSULTA

**5. Proposiciones y Varios:**

El comité técnico de patrimonio se pronuncia sobre la situación de los funcionarios de la división de patrimonio que apoyan el desarrollo de sus sesiones, señalando que dicho equipo de apoyo respalda de manera permanente sus funciones a través de actas, devolución de proyectos y demás responsabilidades que se generan de las acciones del comité. En ese orden de ideas, el comité considera que se debe

*[Handwritten signatures and initials]*  
16

mantener el mismo equipo de trabajo con el fin de dar continuidad a los procesos y dinamizar sus funciones.

De esta manera, el comité apoya al secretario técnico, Alfonso Cabrera, jefe de la división de patrimonio, en cuanto a continuar con la directriz de su equipo humano.

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

1. Verificación de Quórum ( Firma de asistencia)
2. Lectura del Acta anterior
3. Presentación de proyectos

**Proyecto:** los siguientes son los proyectos que se revisaron en el Comité Técnico

**1. Proyecto: CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FORTIFICACIONES – ESCUELA TALLER**

Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a si respectivo estudio, se emite **CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE**.

**CONCEPTO:** Anteriormente se requirieron unos cortes al proyecto que no fueron presentados, es necesario que haya un perfil real de la altura, realizar un estudio histórico del aljibe y un estudio arqueológico; el proyecto se ve como una pieza suelta, es importante ver en qué volumen se está manejando, que se vea la inserción de cada pieza; además, integrar los aljibes a la propuesta.

Por otra parte, se debe analizar el acceso a las personas con movilidad reducida, revisar la posibilidad de incluir un ascensor; como pieza del castillo debe existir una integralidad con el resto del castillo.

**TAREA:** Se programará un recorrido al castillo la próxima semana con el fin de conocer de cerca el proyecto.

**2. Proyecto: PROYECTO CASA GETSEMANI CALLE LARGA N° 10B-19**

<b>Oficio Radicación:</b> EXT-AMC-19-0016057		<b>Fecha de Rad.</b> 21 DE FEBRERO DE 2019	
<b>Dirección</b>	GETSEMANI CALLE LARGA N° 10B-19		
<b>Ref. Catastral</b>	01-01-0148-0030-000		
<b>Profesional Resp.</b>	ALICIA CASTELLAR		
<b>Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)</b>			
<b>Tipología</b>	LOTE		
<b>Categoría de Intervención</b>	RF EN:2P RESTAURACION FACHADA - EDIFICACION NUEVA EN DOS PISOS		
<b>Uso</b>	MIXTO		
<b>Documentación aportada</b>	<b>No. de Planos</b>	<b>Reseña Histórica</b>	<b>Medio Magnético</b>

Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite **CONCEPTO PREVIO FAVORABLE**.

**CONCEPTO:** El proyecto acató las recomendaciones del comité anterior, solo se le sugiere una corrección de dibujo que mantenga el lenguaje contemporáneo en toda el área. En ese orden de ideas, el proponente solo debe enviar el plano corregido en cuanto al dibujo.

**3. Proyecto: LOCALES COMERCIALES BARRIO EL ESPINAL**

<b>Oficio Radicación:</b>	<b>Fecha de Rad.</b>
---------------------------	----------------------

*Handwritten signatures and initials:*  
 2/6  
 2/6

Dirección	BARRIO ESPINAL		
Ref. Catastral	01-02-0150-0001-000, 01-02-0150-0002-000, 01-02-0150-0005-000, 01-02-0150-0006-000, 01-02-0150-0007-000		
Profesional Resp.	ANDRES JARAMILLO QUIJANO		
<b>Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)</b>			
Tipología	AREA DE INFLUENCIA		
Categoría de Intervención	AREA DE INFLUENCIA		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite <b>CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE</b> .			
<p><b>CONCEPTO:</b> El comité emite concepto previo desfavorable debido a que se debe revisar que la altura del proyecto sea la misma del centro comercial Mall Plaza de acuerdo al Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico (PEMP); es necesario que el proyecto pase por revisión del Ministerio de Cultura y consultar qué altura se deben cumplir cuando se presentan solicitudes para obra nueva, teniendo en cuenta que las manzanas aledañas tienen altura reglamentada de 8 metros.</p> <p><b>NOTA:</b> El comité acuerda que cualquier proyecto que provenga del centro comercial Mall Plaza, deberá tener en cuenta lo conceptuado por el Ministerio.</p>			

#### 4. Proyecto: EDIFICIO AMBRAD

Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0058192	Fecha de Rad. 18 DE JULIO DE 2018		
Dirección	GETSEMANI AVENIDA DEL CENTENARIO K 9 30 78		
Ref. Catastral	01-01-0127-0005-000		
Profesional Resp.	CAMILO ALEJADRO CAMACHO ACELAS		
<b>Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)</b>			
Tipología	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)		
Categoría de Intervención	A (ADECUACION)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite <b>CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE</b> .			
<p><b>CONCEPTO:</b> El comité emite concepto previo desfavorable, teniendo en cuenta que el proyecto debe presentar consolidación y no reestructuración, hace falta la propuesta estructural. Debe definirse si se trata de una obra de consolidación o reestructuración para tener claro con qué elementos se va a intervenir.</p> <p>Si se trata de consolidación es necesario presentar la planta estructural de las columnas. Además, debe presentar una patología para determinar el tipo de intervención y los planos sobre las técnicas que se van a usar.</p>			

#### 5. Proyecto: PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO

Oficio Radicación: EXT-AMC-19-0000905	Fecha de Rad. 08 DE ENERO DE 2019		
Dirección	GETSEMANI, CALLE LARGA C 25 No 10B-58		
Ref. Catastral	01-01-0146-0006-000 /MI 060-175539		
Profesional Resp.	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO		



Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)		
Categoría de Intervención	A (ADECUACION)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite <b>CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE</b> .			
<p><b>CONCEPTO:</b> El comité emite concepto previo desfavorable debido a que no cumple la norma de una obra de adecuación, dado que este tipo de obras se hacen para volver el inmueble a su condición tipológica primaria, y este proyecto no se ajusta a ello. De igual manera, se debe definir si se construirá una tarima o un mezzanine, justificar el proyecto y recuperar los patios.</p>			

**6. Proyecto: PROYECTO CALLE DE LA MEDIA LUNA CON CALLE SAN ANDRES**

Oficio Radicación: EXT-AMC-19- 0015647		Fecha de Rad. 20 DE FEBRERO DE 2019	
Dirección	CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-03 CON CALLE SAN ANDRES N° 20-07		
Ref. Catastral	01-01-0128-0001-000		
Profesional Resp.	CARLOS VALENCIA GONZALEZ		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite <b>CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE</b> .			
<p><b>CONCEPTO:</b> El comité, desde el punto de vista arquitectónico del proyecto, emite concepto favorable. Sin embargo, se requiere la documentación jurídica que demuestre que se trabajará una sola unidad arquitectónica en los tres predios, sin dicha documentación radicada en la división de patrimonio del IPCC, el proyecto no puede ejecutarse.</p>			

**7. Proyecto: PROYECTO CASA GODOY BASTIN**

Oficio Radicación: EXT-AMC-19-0007521		Fecha de Rad. 28 DE ENERO DE 2019	
Dirección	GETSEMANI, CALE DEL ESPIRITU SANTO CRA 10C No 29-191		
Ref. Catastral	01-01-0133-0029-000		
Profesional Resp.	CLAUDIA OCHOA PARDO		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	AC (ACCESORIA9)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	VIVIENDA		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético

4/6

4/6

Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite **CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE**.

**CONCEPTO:** El comité emite concepto previo desfavorable debido a que el proyecto debe tener en cuenta los criterios de intervención para este tipo de inmuebles.

**8. Proyecto: MC FLASH PACKERS HOSTEL AVENIDA ESCALLÓN**

<b>Oficio Radicación:</b>		<b>Fecha de Rad.</b>	
<b>Dirección</b>	CENTRO, AV ESCALLON K8 No 8-15 LT A		
<b>Ref. Catastral</b>	01-01-0084-0117-000		
<b>Profesional Resp.</b>	ELIAS ANTONIO JATTIN CHADID		
<b>Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)</b>			
<b>Tipología</b>	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)		
<b>Categoría de Intervención</b>	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)		
<b>Uso</b>	MIXTO		
<b>Documentación aportada</b>	<b>No. de Planos</b>	<b>Reseña Histórica</b>	<b>Medio Magnético</b>

Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite **CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE**.

**CONCEPTO:** Este proyecto tiene aprobación previa del comité, en la propuesta actual replantean la piscina que antes estaba como un jacuzzi, y propone un sótano; esta obra ya se ha ejecutado. Se sigue manteniendo la tipología original. El comité requiere el dibujo y que se cumpla con el proceso de revisión, porque el hecho de que los cambios no presentados al comité ya se encuentren ejecutados, no evita el proceso sancionatorio.

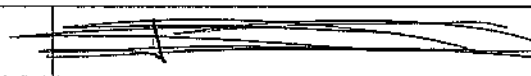

**9. Proyecto: ADECUACION MEZANINE CASA CALLE CAMPOSANTO Nº 9-46**

<b>Oficio Radicación:</b> EXT-AMC-18-0106244		<b>Fecha de Rad.</b> 14 DE DICIEMBRE DE 2018	
<b>Dirección</b>	SAN DIEGO, CALLE CAMPOSANTO Nº 9-46		
<b>Ref. Catastral</b>	01-01-0107-0014-000/ MI 060-45975		
<b>Profesional Resp.</b>	JAVIER HERNANDEZ GARCIA		
<b>Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)</b>			
<b>Tipología</b>	B (CASA BAJA)		
<b>Categoría de Intervención</b>	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
<b>Uso</b>	VIVIENDA		
<b>Documentación aportada</b>	<b>No. de Planos</b>	<b>Reseña Histórica</b>	<b>Medio Magnético</b>

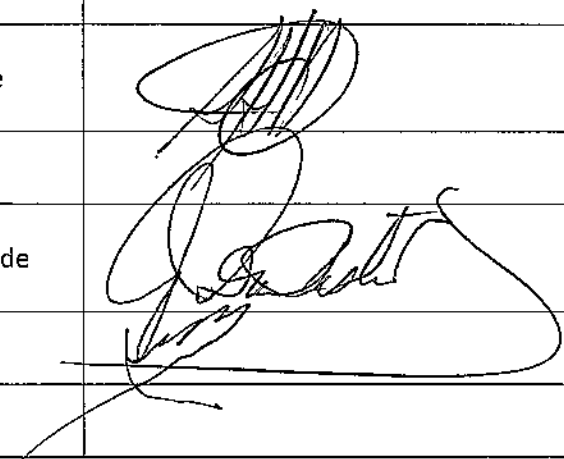
Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite **CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE**.

**CONCEPTO:** El comité emite concepto previo desfavorable debido a que se trata de una casa baja en la que se está proponiendo un mezzanine en el núcleo básico, algo que está por fuera de la norma.

8. Para constancia de todo lo anterior, firman:

<b>DR. IVAN CASTRO ROMERO PEREZ</b> Representante Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias ( E )	
<b>ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ</b> Sociedad Colombiana de Arquitectos	

5/6 5/6

<b>ARQ. ALBERTO HERRERA DÍAZ</b> Representante Museo de arte Moderno de Cartagena de Indias.	
<b>ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO</b> Facultades de Arquitectura	
<b>DOC. JORGE DAVILA PESTANA</b> Representante de la Academia de Historia de Cartagena de Indias	
<b>ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ</b> Asociación de Vecinos del Centro Histórico	
<b>ALFONSO CABRERA CRUZ</b> Secretario Técnico del Comité Técnico	

Proyectó: Mariana Castellar Castellar  
 Revisó: ARQ Rosa Osorio – ARQ Alfonso Cabrera  
 Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

6/6

  
 6/6







**PLANILLA DE ASISTENCIA A LA REUNIÓN N° 10**  
**COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**REUNION DE COMITÉ TÉCNICO**

**FECHA:** Jueves 28 de Marzo de 2019

**LUGAR:** Sala de Juntas División de Patrimonio

**HORA:** 09:00 a.m.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
DR. IVAN CASTRO ROMERO	Representante Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	
ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ	Representante Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar	
ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO	Representantes Universidades	
ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ	Representante de Vecinos del Centro Histórico	
ARQ. ALBERTO HERRERA DIAZ	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	
DR. JORGE DAVILA PESTANA	Representante Academia de Historia de Cartagena	
ARQ. ALFONSO CABRERA CRUZ	Secretario Comité Técnico de Patrimonio	

## COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO

Nº 10 de Marzo 28 de 2019

### ORDEN DEL DÍA

**Fecha:** Jueves 28 de Marzo de 2019

**Lugar:** Sala de Juntas División de Patrimonio

**Hora:** 09:00 a.m.

#### ASISTENTES COMITÉ TÉCNICO

1. Dr. Iván Castro Romero Pérez Representante Alcalde Mayor de Cartagena de Indias
2. Arq. Pedro Ibarra Jiménez, Representante de la Sociedad de arquitectos de Bolívar
3. Ing. Jorge Rocha Rodríguez, Representante de vecinos del Centro histórico.
4. Dr. Jorge Dávila Pestana Representante de La Academia de Historia de Cartagena de Indias
5. Ricardo Zabaleta Puello, Representante de Universidades.
6. Alberto Herrera Díaz, Representante de los Museos Históricos
7. Arq. Alfonso Cabrera Cruz, Profesional Especializado de la División de Patrimonio del Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

#### **Invitados**

#### Orden del día

1. Llamado a lista y verificación del Quórum
2. Lectura y aprobación del Acta Anterior (Acta No.9 de fecha jueves 21 de marzo de 2019)

#### **3. Presentación de Proyectos**

- 3.1 Hotel Pasaje Dager y Casa De Occidente, Centro Av. Carlos Escallon Con Calle De Las Carretas K 7a 34
- 3.2. Proyecto Calle Don Sancho N°36-75, Calle Don Sancho N°36-75
- 3.3. Solución de Vivienda Unifamiliar en el Barrio Getsemaní Callejón Ancho, Getsemaní Callejón Ancho Calle 28 No 10B-23
- 3.4. Intervención Predio Calle De La Media Luna N° 10-44, Getsemaní, Calle De La Media Luna N° 10-44
- 3.5. Adecuación Mezanine Casa Calle Camposanto N° 9-46, San Diego, Calle Camposanto N° 9-46
- 3.6. Sociedad de Ingenieros y Arquitectos De Bolívar, Barrio Santo Domingo, Calle Nuestra Sra Del Rosario Cra. 3 No 33-81
- 3.7. Proyecto Calle del Carretero 29 No 10b-56, Getsemaní Calle Del Carretero No 10b-56
- 3.8. Proyecto Casa Godoy Bastin, Getsemaní, Cale del Espíritu Santo Cra. 10c No 29-191
- 3.9. Proyecto Casa Fales (Alzate), Getsemaní Calle del Pedregal Carrera 11 No 29-153
- 4.0. Edificio Andian, Centro, Plaza de La Aduana C 32 5 09 Sector B
- 4.1. Proyecto Calle de La Media Luna don Calle San Andrés, Calle de La Media Luna N° 10-03 con Calle San Andrés N° 20-07
- 4.2. Proyecto Casa Monteverde, Getsemaní, Calle del Pedregal Calle 29 No 29-31
- 4.3. Proyecto Casa Getsemaní N° 10B-19, Getsemaní Calle Larga N° 10B-19
- 4.4. Proyecto Casa de La Calle del Reducto, Getsemaní, Calle Larga C 25 No 10B-58
- 4.5. Edificio Ambrad, Getsemaní Avenida del Centenario K 9 30 78
- 4.6. Modificación Proyecto San Francisco, Getsemaní, Mz. 135 predios 11, 15, 16, 20, 21, 39, 40 y 41

#### **5. Consultas**

- 5.1. Estatua De Blas de Lezo (Castillo De San Felipe)
- 5.2. Terraza Apto D 204 Conjunto Residencial Santo Domingo
- 5.3. Publicidad Centro Uno, Matuna
- 5.4. Solicitud Concepto Tema Palenqueras. Centro Histórico
- 5.5. Marina Cartagena de Indias

#### **6. Propositiones y varios**

- 6.1. Revisión de Actas
- 6.2. Reglamento Interno- Comité Técnico



INFORMACIÓN GENERAL DE RADICACIÓN DE PROYECTOS PARA EL ESTUDIO DE COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO No 10 de Marzo 28 de 2019

ITEM	COMITE	No RADICADO	FECHA RADICADO	NOMBRE PROYECTO	DIRECCION	REF CATASTRAL	PROPIETARIO	PROFESIONAL RESPONSABLE	TIPOLOGIA	CATEGORIA DE INTERVENCIÓN	USO	NATURALEZA
1	10	N/A	13 DE MARZO DE 2018	HOTEL PASAJE DAGGER Y CASA DE OCCIDENTE	CENTRO AV CARLOS ESCALLON CON CALLE DE LAS	01-01-0083-0005-000/ 01-01-0083-0014-000 / MI 060-57970 / 060 102834	ZARUR GANEM GABRIEL- VELEZ GARCIA GIOVANI DE LA CONCEPCION	RAFAEL SOMPOLAS CASTILLO	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ C (EDIFICIOS COMERCIALES	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	ECONOMICO / MIXTO	PROYECTO
2	10	EXT-AMC-18-0024852	2 DE ABRIL DE 2018	PROYECTO CALLE DON SANCHE N°36-75	CALLE DON SANCHE N°36-75	01-01-0091-0023-000	TIAGO BLISSNESS INC / FRANCISCO SILVA	MAURICIO TORRES ESCOBAR	B (CASA BAJA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
3	10	EXT-AMC-19-0095118	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLEJON ANCHO	GETSEMANI CALLEJON ANCHO CALLE 28 No 109-23	01-01-0151-0032-000	DIANA MARCELA GARCIA CICUCUTA	JHONATAN AGUILAR CARRERA	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
4	10	EXT-AMC-18-0067440	17 DE AGOSTO DE 2018	INTERVENCIÓN PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-44	GETSEMANI, CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-44	01-01-0133-0022-000	HARTAVI MORI/ ALLEN LEWIS NEIL	SEBASTIAN ARCINIEGAS	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
5	10	EXT-AMC-18-0106244	14 DE DICIEMBRE DE 2018	ADECUACION MEZARINE CASA CALLE CAMPOSANTO N° 9-46	SAN DIEGO, CALLE CAMPOSANTO N° 9-46	01-01-0107-0014-000/ MI 060-45975	OLGA LUCIA ESCOBAR DE HERNANDEZ	JAVIER HERNANDEZ GARCIA	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
6	10	EXT-AMC-18-0105106	13 DE DICIEMBRE DE 2018	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR	SANTO DOMINGO, CALLE NUESTRA SRA DEL PASADIZO	01-01-0078-0015-000/ MI 060-382294	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR ( SIAB )	JOHANNA QUINTERO SERRANO	ES (CASA ALTA CON ENTRESUELO)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
7	10	EXT-AMC-18-0108145	20 DE DICIEMBRE DE 2018	PROYECTO CALLE DE CARRETERO 29 No 108-56	GETSEMANI CALLE DEL CARRETERO No 108-56	01-01-0151-0010-000	GUILLERMO CONEJO GRAU	WILLIAN VELLOJIN GILFO	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
8	10	EXT-AMC-19-0007521	28 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA GODOY BASTIN	GETSEMANI, CALE DEL ESPIRITU SANTO CRA 10C No 29-191	01-01-0133-0029-000	DOMINIQUE BASTIN (APODERADA ROSA MARGARITA RAMIREZ GODOY)	CLAUDIA OCHOA PARDO	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
9	10	EXT-AMC-19-0011946	08 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA FALES (ALZATE)	GETSEMANI CALLE DEL PEDREGAL CARRERA 11 No 29-153	01-01-0132-0033-000/ MI 060-79135	ALONSO DE JESUS ALZATE GOMEZ	GERMAN ROLDAN	AC (ACCESORIAS)	EN-2P (EDIFICACION NUEVA EN 2 PISOS)	VIVIENDA	PROYECTO
10	10	EXT-AMC-19-0013077	12 DE FEBRERO DE 2019	EDIFICIO ANDIAN	CENTRO, PLAZA DE LA ADJANA C 32 5 09 SECTOR B	01-01-0074-0901-001	DESCONOCIDO	RAFAEL SOMPOLAS CASTILLO	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ C (EDIFICIOS COMERCIALES	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	ECONOMICO	PROYECTO
11	10	EXT-AMC-19-0015647	20 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CALLE DE LA MEDIA LUNA CON CALLE SAN ANDRES	CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-03 CON CALLE SAN ANDRES	01-01-0128-0001-000	GLORIA CECILIA PELAEZ ZEA	CARLOS VALEN西亚 GONZALEZ	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
12	10	EXT-AMC-19-0016486	21 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA MONTEVERDE	GETSEMANI, CALLE DEL PEDREGAL CALLE 29 No 29-31	01-01-0132-0047-000 / MI 060-276176	MIRIAN RONDON DE ESPINOZA	ALBERTO SAMUDIO TRALLERO	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO

13	10	EXT-AMC-19-0016057	21 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA GETSEMANI, CALLE LARGA Nº 10B-19	GETSEMANI, CALLE LARGA Nº 10B-19	01-01-0148-0030-000	NISSI ELECTRONICS LTDA	ALICIA CASTELLAR	LOTE	RF EN: 2P RESTAURACION FACHADA - EDIFICACION NUEVA EN DOS PISOS	MIXTO	PROYECTO
14	10	EXT-AMC-19-0000905	08 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO	GETSEMANI, CALLE LARGA C. 25 No 10B-58	01-01-0146-0006-000 /MI 060-175539	TERESITA DE JESUS GUZMAN DE TORRES	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
15	10	EXT-AMC-18-0058192	18 DE JULIO DE 2018	EDIFICIO AMBRAD	GETSEMANI, AVENIDA DEL CENTENARIO C. 25 No 10B-58	01-01-0127-0005-000	CONSTRUCTORA FELCA LTDA / INVERSIONES BARPA S.A.S	CAMILO ALEJANDRO CAMACHO	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
16	10			MODIFICACION PROYECTO SAN FRANCISCO	GETSEMANI, mza 135 predios 11, 15, 16, 20, 21, 39	01-01-0135-0020-000/01-01-0135-0021-000/01-01-0135-0011-000/01-01-	SAN FRANCISCO INVERSMINT	RICARDO SANCHEZ PINEDA	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ER (EDIFICIOS RELIGIOSOS / E (EDIFICIOS ESPECIALES) / E	A (ADECUACION) / RMI, RT (RESTAURACION MONUMENTAL, RESTAURACION	MIXTO/ INSTITUCIONAL/ ECONOMICO/ INST-	PROYECTO
1	10	EXT-AMC-18-0079515	26 DE SEPTIEMBRE DE 2018	ESTATUA DE BLAS DE LEZO (CASTILLO DE SAN FELIPE)				CASTILLO DE SAN FELIPE				CONSULTA
2	10	EXT-AMC-18-0094938	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	TERRAZA APTO D 204 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	CENTRO CRA 2 No 35-28 CONJUNTO RESIDENCIAL	01-01-0089-0901-901	MAURICIO VEGA C.	MAURICIO VEGA C.	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	CONSULTA
3	10			PUBLICIDAD CENTRO UNO	MATUNA							CONSULTA
4	10			SOLICITUD CONCEPTO TEMA PALENQUERAS	CENTRO HISTORICO							CONSULTA
5	10			MARINA CARTAGENA	CENTRO HISTORICO			ZULLY SALAZAR				CONSULTA

13	10	EXT-AMC-19-0016057	21 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA GETSEMANI CALLE LARGA N° 10B-19	GETSEMANI CALLE LARGA N° 10B-19	01-01-0148-003B-000	NISSI ELECTRONICS LTDA	ALICIA CASTELLAR	LOTES	RF EN:2P RESTAURACION FACHADA - EDIFICACION NUEVA EN DOS PISOS	MIXTO	PROYECTO
14	10	EXT-AMC-19-0000905	08 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO	GETSEMANI, CALLE LARGA C.25 No 10B-68	01-01-0146-0006-000 /MI 060-175539	TERESITA DE JESUS GUZMAN DE TORRES	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
15	10	EXT-AMC-18-0058192	18 DE JULIO DE 2018	EDIFICIO AMBRAD	GETSEMANI, AVENIDA DEL CENTENARIO K.9.30.78	01-01-0127-0005-000	CONSTRUCTORA FELCA LTDA / INVERSIONES BARPA S.A.S	CAMILO ALEJANDRO CAMACHO	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
16	10			MODIFICACION PROYECTO SAN FRANCISCO	GETSEMANI, mza 135 predios 11, 15, 16, 20, 21, 39.	01-01-0135-0020-000/01-01-0135-0021-000/01-01-0135-0011-000/01-01-	SAN FRANCISCO INVERSMINT	RICARDO SANCHEZ PINEDA	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ ER (EDIFICIOS RELIGIOSOS / E (EDIFICIOS ESPECIALES) / E.	A (ADECUACION) / R (RESTAURACION MONUMENTAL/RESTAURACION	MIXTO/ INSTITUCIONAL/ ECONOMICO/ INST-	PROYECTO
1	10	EXT-AMC-18-0079515	26 DE SEPTIEMBRE DE 2018	ESTATUA DE BIAS DE LEZO (CASTILLO DE SAN FELIPE)				CASTILLO DE SAN FELIPE				CONSULTA
2	10	EXT-AMC-18-0094938	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	TERRAZA APTO D 204 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	CENTRO GRA.2 No 35-28 CONJUNTO RESIDENCIAL	01-01-0089-0901-901	MAURICIO VEGA C.	MAURICIO VEGA C.	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	CONSULTA
3	10			PUBLICIDAD CENTRO UNO	MATUNA							CONSULTA
4	10			SOLICITUD CONCEPTO TEMA PALENQUERAS	CENTRO HISTORICO							CONSULTA
5	10			MARINA CARTAGENA	CENTRO HISTORICO			ZULLY SALAZAR				CONSULTA

INFORMACIÓN GENERAL DE RADICACIÓN DE PROYECTOS PARA EL ESTUDIO DE COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO No 10 DE MARZO 28 DE 2019

ITEM	COMITE	No RADICADO	FECHA RADICADO	NOMBRE PROYECTO	DIRECCION	REF CATASTRAL	PROPIETARIO	PROFESIONAL RESPONSABLE	TIPOLOGIA	CATEGORIA DE INTERVENCION	USO	NATURALEZA
1	10	N/A	13 DE MARZO DE 2018	HOTEL PASAJE DAGGER Y CASA DE OCCIDENTE	CENTRO AV CARLOS ESCALLON CON CALLE DE LAS	01-01-0083-0005-0007/01-01-0083-0014-000 / MI 060-57970 / 060-102834	ZARUR GANEM GABRIEL-VELEZ GARCIA GIOVANI DE LA CONCEPCION	RAFAEL SOMPOLAS CASTILLO	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ C (EDIFICIOS COMERCIALES	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	ECONOMICO / MIXTO	PROYECTO
2	10	EXT-AMC-18-0024852	2 DE ABRIL DE 2018	PROYECTO CALLE DON SANCHO N° 36-75	CALLE DON SANCHO N° 36-75	01-01-0091-0023-000	TIAGO BUSSINESS INC / FRANCISCO SILVA	MAURICIO TORRES ESCOBAR	B (CASA BAJA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
3	10	EXT-AMC-19-0095118	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLE ANCHO	GETSEMANI CALLE ANCHO CALLE 28 No 10B-23	01-01-0151-0032-000	DIANA MARCELA GARCIA CICUCUTA	JHONATAN AGUILAR CABRERA	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
4	10	EXT-AMC-18-0067440	17 DE AGOSTO DE 2018	INTERVENCION PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUNA No 10-44	GETSEMANI, CALLE DE LA MEDIA LUNA No 10-44	01-01-0133-0072-000	HARTAVI MORI/ ALLEN LEWIS NEIL	SEBASTIAN ARCINIEGAS	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
5	10	EXT-AMC-18-0106244	14 DE DICIEMBRE DE 2018	ADECUACION MEZANINE CASA CALLE CAMPOSANTO No 9-46	SAN DIEGO, CALLE CAMPOSANTO No 9-46	01-01-0107-0014-000/ MI 060-45975	OLGA LUCIA ESCOBAR DE HERNANDEZ	JAVIER HERNANDEZ GARCIA	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
6	10	EXT-AMC-19-0105106	13 DE DICIEMBRE DE 2018	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR	BARRIO SANTO DOMINGO, CALLE NUESTRA SRA DEL ROSARIO	01-01-0079-0015-000/ MI 060-18294	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR ( SIAB )	JOHANNA QUINTERO SERRANO	ES (CASA ALTA CON ENTRESUELO)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
7	10	EXT-AMC-18-0108145	20 DE DICIEMBRE DE 2018	PROYECTO CALLE D E CARRETERO 29 No 10B-56	GETSEMANI CALLE DEL CARRETERO No 10B-56	01-01-0151-0010-000	GUILLERMO CONEJO GRAU	WILLIAN VELLOJIN GULFO	B (CASA BAJA)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
8	10	EXT-AMC-19-0007521	28 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA GODOY BASTIN	GETSEMANI, CALE DEL ESPIRITU SANTO CRA 10C No 29-191	01-01-0133-0029-000	DOMINIQUE BASTIN (APODERADA ROSA MARGARITA RAMIREZ GODOY)	CLAUDIA OCHOA PARDO	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
9	10	EXT-AMC-19-0011946	08 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA FALES (ALZATE)	GETSEMANI CALLE DEL PEDREGAL CARRERA 11 No 29-153	01-01-0132-0033-000/ MI 060-79135	ALONSO DE JESUS ALZATE GOMEZ	GERMAN ROLDAN	AC (ACCESORIAS)	EN:2P (EDIFICACION NUEVA EN 2 PISOS)	VIVIENDA	PROYECTO
10	10	EXT-AMC-19-0013077	12 DE FEBRERO DE 2019	EDIFICIO ANDIAN	CENTRO, PLAZA DE LA ADUANA C 32 5.08 SECTOR B	01-01-0074-0901-901	DESCONOCIDO	RAFAEL SOMPOLAS CASTILLO	C (EDIFICIOS COMERCIALES/ C (EDIFICIOS COMERCIALES	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	ECONOMICO	PROYECTO
11	10	EXT-AMC-19-0015647	20 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CALLE DE LA MEDIA LUNA CON CALLE SAN ANDRES	CALLE DE LA MEDIA LUNA No 10-03 CON CALLE SAN ANDRES	01-01-0128-0001-000	GLORIA CECILIA PELAEZ ZEA	CARLOS VALENCIA GONZALEZ	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
12	10	EXT-AMC-19-0016485	21 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA MONTEVERDE	CALLE DEL PEDREGAL CALLE 29 No 20-21	01-01-0132-0047-000 / MI 060-276176	MIRIAN RONDON DE ESPINOZA	ALBERTO SAMUDIO TRALLERO	AC (ACCESORIAS)	RE-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO