



**ACTA EXTRAORDINARIA No 13 DEL
INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA
CARTAGENA DE INDIAS**



**Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias**
Distrito Turístico y Cultura

Fecha: 11 de ABRIL de 2019	Lugar: Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena- División de Patrimonio	Hora de Inicio: 9:30 AM	Hora de cierre: 11:00 AM
MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO (Acuerdo 001 de 2003)			
NOMBRE	REPRESENTANTE DE		
Arq. Iván Castro Romero Pérez	Representante, Alcalde Mayor de Cartagena de Indias. (E)	No Asistió	
Arq. Alberto Herrera	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	Asistió	
Arq. Pedro Ibarra Jiménez	Sociedad Colombiana de Arquitectos	Asistió	
Arq. Ricardo Zabaleta	Facultades de Arquitectura	Asistió	
Ing. Jorge Rocha Rodríguez	Asociación de Vecinos del Centro Histórico	Asistió	
Abogado Jorge Dávila Pestana	Representante de la Academia de Historia	Asistió	
Alfonso Cabrera Cruz	Secretario del Comité Técnico.	Asistió	

ORDEN DEL DIA	
1. Llamado a Lista	
2. Verificación de quorum	
2. Tema PEMP	
RADICACION	CONSULTA
N/A	N/A
5. Proposiciones y Varios:	
a) PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN	
En la presente sesión extraordinaria del Comité Técnico de Patrimonio, los miembros se pronuncian ante la noticia publicada en el periódico El Universal, el día 10 de abril del presente año. Dicha publicación señala que el Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico (PEMP) estaría listo para el mes de junio, siendo ya socializado con el Ministerio de Cultura. En ese orden de ideas, los miembros del comité Técnico de Patrimonio consideran necesario dejar por sentado en el presente acta, que las instituciones a las cuales representan: Sociedad Colombiana de Arquitectos, Residentes del Centro Histórico, Museos de Cartagena, Facultades de Arquitectura, Academia de Historia de Cartagena y Secretaría de Planeación, no han sido convocadas para la socialización del PEMP. De igual manera, el proyecto tampoco ha sido socializado con el Comité Técnico de Patrimonio. Es importante aclarar que no solo es necesaria la socialización, sino también el debate y la concertación del proceso de valoración del diagnóstico.	

TAREA: El comité acuerda enviar oficio formal al alcalde Pedrito Pereira con la anterior declaración.

- b) Se aprovecha para poner en la mesa la situación que se presenta en el antiguo Puente Heredia y el parque Joaquín Vélez, con el fin de que se solicite al distrito presentar esos proyectos ante el comité técnico. Se sugiere que se suspenda la obra hasta que el comité la revise, para posteriormente enviar la propuesta aprobada al Ministerio de Cultura.
- c) Sobre el **CAI Centenario**, el comité se abstiene de pronunciarse debido a que no se cuenta con la documentación suficiente sobre dicho proyecto.

8. Para constancia de todo lo anterior, firman:

DR. IVAN CASTRO ROMERO

Representante Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias (E)

ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ

Sociedad Colombiana de Arquitectos

ARQ. ALBERTO HERRERA DÍAZ

Representante Museo de arte Moderno de Cartagena de Indias.

ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO

Facultades de Arquitectura

DOC. JORGE DAVILA PESTANA

Representante de la Academia de Historia de Cartagena de Indias

ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ

Asociación de Vecinos del Centro Histórico

ALFONSO CABRERA CRUZ

Secretario Técnico del Comité Técnico

Proyectó: Mariana Castellar Castellar

Revisó: ARQ Rosa Osorio – ARQ Alfonso Cabrera

Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

d

1/2

0

PLANILLA DE ASISTENCIA A LA REUNIÓN N° 13
COMITÉ TECNICO DE PATRIMONIO HISTORICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

REUNION DE COMITÉ TÉCNICO

FECHA: Jueves 11 de Abril de 2019

LUGAR: Sala de Juntas División de Patrimonio

HORA: 9:00 a.m.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
DR. IVAN CASTRO ROMERO	Representante Alcalde Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	
ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ	Representante Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar	
ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO	Representantes Universidades	
ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ	Representante de Vecinos del Centro Histórico	
ARQ. ALBERTO HERRERA DIAZ	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	
DR. JORGE DAVILA PESTANA	Representante Academia de Historia de Cartagena	
ARQ. ALFONSO CABRERA CRUZ	Secretario Comité Técnico de Patrimonio	

COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO

Nº 13 de Abril 11 de 2019

ORDEN DEL DÍA

Fecha: Jueves 11 de Abril de 2019

Lugar: Sala de Juntas División de Patrimonio

Hora 09:00 a.m.

ASISTENTES COMITÉ TECNICO

1. Dr. Iván Castro Romero Pérez, Representante Alcalde Mayor de Cartagena de Indias
2. Arq. Pedro Ibarra Jiménez, Representante de la Sociedad de arquitectos de Bolívar
3. Ing. Jorge Rocha Rodríguez, Representante de vecinos del Centro histórico.
4. Dr. Jorge Dávila Pestana Representante de La Academia de Historia de Cartagena de Indias
5. Ricardo Zabaletá Puello, Representante de Universidades.
6. Alberto Herrera Díaz, Representante de los Museos Históricos
7. Arq. Alfonso Cabrera Cruz, Profesional Especializado de la División de Patrimonio del Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

Invitados

Orden del día

1. Llamado a lista y verificación del Quórum
2. Lectura y aprobación del Acta Anterior (Acta No.12 de fecha lunes 08 de Abril de 2019).

3. Presentación de Proyectos

- 3.1 Proyecto Calle Don Sancho N°36-75, Calle Don Sancho N°36-75
- 3.2. Solución de Vivienda Unifamiliar en el Barrio Getsemaní Callejón Ancho, Getsemaní Callejón Ancho Calle 28 No 10B-23
- 3.3. Intervención Predio Calle De La Media Luna N° 10-44, Getsemaní, Calle De La Media Luna N° 10-44
- 3.4. Sociedad de Ingenieros y Arquitectos De Bolívar, Barrio Santo Domingo, Calle Nuestra Sra Del Rosario Cra. 3 No 33-81
- 3.5. Proyecto Calle del Carretero 29 No 10b-56, Getsemaní Calle Del Carretero No 10b-56
- 3.6. Proyecto Casa Fale's (Alzate), Getsemaní Calle del Pedregal Carrera 11 No 29-153
- 3.7. Modificación Proyecto San Francisco, Getsemaní, Mz. 135 predios 11, 15, 16, 20, 21, 39, 40 y 41
- 3.8. Casa de La Soledad Maestre, Centro, Calle de la Soledad No 5-18
- 3.9. Casa Calle Del Espíritu Santo No 29-5, Casa Calle del Espíritu Santo No 29-5
- 4.0. Casa Barrio Manga, Manga Av. Jiménez Calle 26 No 17-129
- 4.1. Casa de La Cruz, San Diego, Calle De La Cruz O Calle 36 No 9-73, 9-79
- 4.2. Proyecto MC FLASH PACKERS HOSTEL, Centro Av. Carlos Escallon Cra.8 N° 8-15
- 4.3. Hotel ALH, Getsemaní, calle de la Magdalena N°

5. Consultas

- 5.1. Estatua de Blas de Lezo (Castillo De San Felipe)
- 5.2. Terraza Apto D 204 Conjunto Residencial Santo Domingo
- 5.3. Publicidad Centro Uno, Mátuna
- 5.4. Solicitud Concepto Tema Palenqueras. Centro Histórico
- 5.5. Marina Cartagena de Indias

6. Propositiones y varios

- 6.1. Tema PEMP
- 6.2. Revisión de Actas
- 6.3. Reglamento Interno- Comité Técnico

2	13	EXT-AMC-18-0094938	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	TERRAZA APTO D 204 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	CENTRO CIA 2 ING 35-28 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	01-01-0089-0901-901	MAURICIO VEGA C.	MAURICIO VEGA C.	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	CONSULTA
3	13			PUBLICIDAD CENTRO UNO	MATUNA							CONSULTA
4	13			SOLICITUD CONCEPTO TEMIA PALEQUERAS	CENTRO HISTORICO							CONSULTA
5	13			MARINA CARTAGENA	CENTRO HISTORICO			ZULY SALAZAR				CONSULTA