



ACTA N.º 16 DEL INSTITUTO DE
PATRIMONIO Y CULTURA CARTAGENA
DE INDIAS



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultura

Fecha: 9 de mayo de 2019	Lugar: Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena- División de Patrimonio	Hora de Inicio: 9:30 AM	Hora de cierre: 01:00 PM
-----------------------------	--	----------------------------	-----------------------------

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO (Acuerdo 001 de 2003)

NOMBRE	REPRESENTANTE DE	
Arq. Iván Castro Romero Pérez	Representante, Alcalde Mayor de Cartagena de Indias. (E)	Asistió
Arq. Alberto Herrera	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	Asistió
Arq. Pedro Ibarra Jiménez	Sociedad Colombiana de Arquitectos	Asistió
Arq. Ricardo Zabaleta	Facultades de Arquitectura	Asistió
Ing. Jorge Rocha Rodríguez	Asociación de Vecinos del Centro Histórico	Asistió
Abogado Jorge Dávila Pestana	Representante de la Academia de Historia	Asistió
Alfonso Cabrera Cruz	Secretario del Comité Técnico.	Asistió

ORDEN DEL DIA

1. Llamado a Lista
2. Verificación de quorum
3. Lectura del Acta Anterior
4. Revisión de Proyectos

RADICACION	PROYECTO
EXT-AMC-18- 0024852	PROYECTO CALLE DON SANCHO N°36-75
EXT-AMC-19-0095118	SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLEJON ANCHO
EXT-AMC-18-0067440	INTERVENCION PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUNA
EXT-AMC-18-0106106	CASA SEDE SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS (SIAB)
EXT-AMC-18-0107308	CASA BALCONES DE BADILLO
EXT-AMC-18-0107316	CASA EN LA CALLE DE LA MONEDA No 32-34
EXT-AMC-18-0108145	CASA CALLE DEL CARRETERO
EXT-AMC-19-0000905	CASA CALLE DEL REDUCTO
EXT-AMC-19-0032937	HOTEL ALH
RADICACION	CONSULTA
	SOLICITUD DE MANTENIMIENTO PARQUE DEL CENTENARIO

5. Propositiones y Varios:

1. Frente a la solicitud del Ministerio de cerrar el Edificio Magnus, ubicado en Manga, el comité técnico de patrimonio sugiere al jefe de la división de patrimonio del IPCC, Alfonso Cabrera, que se revise el tema jurídico desde el IPCC dentro del debido proceso y dicha solicitud sea devuelta

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

al Ministerio con el fin de que este se pronuncie de acuerdo a la norma, determinando la afectación que genera para sustentar el cierre.

El asesor jurídico del IPCC, Gustavo Pianeta, queda a cargo de la pronunciación del IPCC teniendo en cuenta las anteriores recomendaciones del comité.

2. Sobre el Museo Histórico de Cartagena, el abogado Jorge Dávila Pestana, solicita documentación sobre el caso, teniendo en cuenta que la visita que se había programado anteriormente fue cancelada desde el MUHCA. En ese orden de ideas, solicita a Alfonso Cabrera, como jefe de la división de patrimonio, ponerse al frente del asunto y solicitar el retiro de los paneles.

NOTA: El comité insiste en que se ejerza mucho más control desde la división de patrimonio a las obras que se están presentando en el centro histórico.

3. Ante la solicitud de la oficina jurídica de la alcaldía mayor de la ciudad, donde requieren al alcalde reformar el reglamento interno del comité, los miembros del mismo se pronuncian señalando que:

El comité aclara que en ningún momento ha expedido o autorizado ningún tipo de concepto previo a consultas como la antes planteada ante el alcalde, y que de presentarse dicha consulta deberá hacerse al interior del comité.

Si existe una duda jurídica que involucra al despacho del alcalde, lo más adecuado es que dentro de la coordinación interinstitucional se haga la consulta interna, a partir de solicitar al asesor de la oficina jurídica una reunión para tratar dicho tema. En ese orden de ideas, los conceptos previos que emite el comité técnico de patrimonio, entendiéndolo contemplado en el Acuerdo 001 de 2003, no deben pasar al alcalde para ser refrendadas por él, debido a que existe un representante del mandatario distrital en el comité, quien funge como presidente delegado.

A LAS 9:30 A.M. HACE PRESENCIA Iván Castro Romero

CONSULTA

SOLICITUD DE MANTENIMIENTO PARQUE DEL CENTENARIO

1. Con relación a las obras de mantenimiento descritas, que cumplan con lo dispuesto para este tipo de actividades el POT, se emite concepto previo positivo.
2. Con relación a las actividades descritas tales como reubicación de bancas, adecuación de espacios para instalación de maquinas Biosaludables, etc. Se requiere que se presente un proyecto arquitectónico a nivel detallado con el fin de poder evaluar la propuesta; en consecuencia sobre estas actividades el Concepto Previo Desfavorable.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Verificación de Quórum (Firma de asistencia)
2. Lectura del Acta anterior
3. Presentación de proyectos

Proyecto: los siguientes son los proyectos que se revisaron en el Comité Técnico

Proyecto: PROYECTO CALLE DON SANCHO N°36-75	
Oficio Radicación: EXT-AMC-18- 0024852	Fecha de Rad. 2 DE ABRIL DE 2018
Dirección	CALLE DON SANCHO N°36-75
Ref. Catastral	01-01-0091-0023-000
Profesional Resp.	MAURICIO TORRES ESCOBAR
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)	
Tipología	B (CASA BAJA)

26
A

Categoría de Intervención	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)		
Uso	VIVIENDA		
Documentación aportada	No. De Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>Se trata de una casa baja con intervenciones anteriores, plantea ampliación en crujía lateral y zaguán. Hace ampliación y adecuación.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable debido a que no cumple con la norma a lo expresado en el decreto 0977 de 2001 en su Art. , debe definir si la propuesta es de restauración, definir la categoría de intervención y no intervenir el núcleo básico.</p>			

2. Proyecto: SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLEJON ANCHO

Oficio Radicación: EXT-AMC-19-0095118	Fecha de Rad. 13 DE NOVIEMBRE DE 2018		
Dirección	GETSEMANI CALLEJON ANCHO CALLE 28 No 10B-23		
Ref. Catastral	01-01-0151-0032-000		
Profesional Resp.	JHONATAN AGUILAR CABRERA		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	AC (ACCESORIA)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	VIVIENDA		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable debido a que no cumple con la norma, pues está proponiendo adecuación y recuperación, la fachada no admite ampliación.</p>			

3. Proyecto: INTERVENCIÓN PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUNA

Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0067440	Fecha de Rad. 17 DE AGOSTO DE 2018		
Dirección	GETSEMANI, CALLE DE LA MEDIA LUNA Nº 10-44		
Ref. Catastral	01-01-0133-0022-000		
Profesional Resp.	SEBASTIAN ARCINIEGAS		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	B (CASA BAJA)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable debido a la mala presentación del mismo, se muestra incompleto, no es claro. Además es necesario que contemple el uso dado que aparecen una serie de eventos que no permiten conocer qué se va a hacer.</p>			

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature and the number '7/10'.

4. Proyecto: CASA SEDE SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS (SIAB)			
Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0106106		Fecha de Rad. 13 DE DICIEMBRE DE 2018	
Dirección	BARRIO SANTO DOMINGO, CALLE NUESTRA SRA DEL ROSARIO CRA 3 No 33-81		
Ref. Catastral	01-01-0078-0015-000/ MI 060-182294		
Profesional Resp.	JOHANNA QUINTERO SERRANO		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	ES (CASA ALTA CON ENTRESUELO)		
Categoría de Intervención	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)		
Uso	VIVIENDA		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable debido a que es necesario que el proyecto sea presentado una propuesta integral, para poder analizar si está afectando a un predio vecino, debe presentar el impacto que tendría la estructura que se está proponiendo en el paisaje o en el entorno. Además, deben presentarse las verdaderas intenciones del proyecto y presentarlo completo, presentar su relación con el entorno insertado en 3D, debido a que se encuentra cerca al Convento de Santo Domingo y proyectan insertar paneles solares.</p>			

5. Proyecto: CASA BALCONES DE BADILLO			
Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0107308		Fecha de Rad. 18 DE DICIEMBRE DE 2018	
Dirección	SAN DIEGO, CALLE DE LA MONEDA CON CALLE 2DA DE BADILLO K 7 NO 36 12		
Ref. Catastral	01-01-0095-0035-901 /MI 060-74563		
Profesional Resp.	EDWUARDS MATHIEU		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>CONCEPTO: El comité señala que no es el órgano competente para aprobar solicitudes de reconocimiento de área, dado que esa no es una categoría de intervención, esa es tarea del curador urbano; ante el comité debe presentarse solo el proyecto.</p>			

6. Proyecto: CASA EN LA CALLE DE LA MONEDA No 32-34			
Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0107316		Fecha de Rad. 18 DE DICIEMBRE DE 2018	
Dirección	SAN DIEGO CALLE DE LA MONEDA No 32-34		
Ref. Catastral	01-01-0084-0011-903 / MI 060-69026		
Profesional Resp.	EDWUARDS MATHIEU		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)		
Categoría de Intervención	A (ADECUACION)		
Uso	MIXTO		
Documentación	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético

aportada			
<p>CONCEPTO: El comité señala que no es el órgano competente para aprobar solicitudes de reconocimiento de área, dado que esa no es una categoría de intervención, esa es tarea del curador urbano; ante el comité debe presentarse solo el proyecto Arquitectónicos.</p>			
7. Proyecto: CASA CALLE DEL CARRETERO			
Oficio Radicación: EXT-AMC-18-0108145		Fecha de Rad. 20 DE DICIEMBRE DE 2018	
Dirección	GETSEMANI CALLE DEL CARRETERO No 10B-56		
Ref. Catastral	01-01-0151-0010-000		
Profesional Resp.	WILLIAN VELLOJIN GULFO		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	B (CASA BAJA)		
Categoría de Intervención	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)		
Uso	VIVIENDA		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable, solicitando la documentación legal del predio y se debe seguir manteniendo su tipología.</p>			
8. Proyecto: CASA CALLE DEL REDUCTO			
Oficio Radicación: EXT-AMC-19-0000905		Fecha de Rad. 08 DE ENERO DE 2019	
Dirección	GETSEMANI, CALLE LARGA C 25 No 10B-58		
Ref. Catastral	01-01-0146-0006-000 /MI 060-175539		
Profesional Resp.	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)		
Categoría de Intervención	A (ADECUACION)		
Uso	MIXTO		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO DESFAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo desfavorable, aunque se liberaron espacios sigue creciendo el cuadro de área, por lo que deben presentar dicho plano y retirar el mezzanine.</p>			
9. Proyecto: HOTEL ALH			
Oficio Radicación: EXT-AMC-19-0032937		Fecha de Rad. 10 DE ABRIL DE 2019	
Dirección	Getsemaní, Calle Pacoa con Av Daniel Lemaitre		
Ref. Catastral	01-01-0129-0029-000/01-01-0129-0032-000/01-01-0129-0030-000/01-01-0129-0012-000/01-01-0129-0011-000/01-01-0129-0031-000		
Profesional Resp.	Santiago Alonso Arango Largacha		
Normativa del Inmueble (Decreto 0977 de 2001)			
Tipología	C (EDIFICIOS COMERCIALES/LOTE)		
Categoría de	A (ADECUACIÓN)/ EN 2P (EDIFICACIÓN NUEVA EN 2 PISO)		

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature and the number '16'.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

Intervención			
Uso	MIXTO/VIVIENDA		
Documentación aportada	No. de Planos	Reseña Histórica	Medio Magnético
<p>Presentado el proyecto por el secretario técnico, con el cumplimiento de los requisitos formales, el comité técnico de patrimonio procede a su respectivo estudio, se emite CONCEPTO PREVIO FAVORABLE.</p> <p>CONCEPTO: El comité emite concepto previo favorable debido a que se ajustaron a la norma, atendiendo las recomendaciones del comité en reuniones anteriores, teniendo en cuenta la categoría de Intervención asignada a los predios a intervenir, siendo estas categorías:</p> <p>EDIFICACION NUEVA: para este proyecto se aprueban, 2 pisos con entresuelo igualando la Tipología con los vecinos colindantes, teniendo en cuenta que la norma establece que debe haber continuidad de fachadas en alturas y debe haber continuidad de las cornisas</p> <p>El entresuelo propuesto forma parte del primer piso y por lo tanto la norma no lo considera como un piso adicional.</p> <p>ADECUACION: La liberación de los patios como establece la norma se replantea y los metros cuadrados en las áreas edificables, manteniendo la altura con los vecinos.</p>			

6/6

8. Para constancia de todo lo anterior, firman:

DR. IVAN CASTRO ROMERO PEREZ
Representante Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias (E)

ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ
Sociedad Colombiana de Arquitectos

ARQ. ALBERTO HERRERA DÍAZ
Representante Museo de arte Moderno de Cartagena de Indias.

ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO
Facultades de Arquitectura

DOC. JORGE DAVILA PESTANA
Representante de la Academia de Historia de Cartagena de Indias

ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ
Asociación de Vecinos del Centro Histórico

ALFONSO CABRERA CRUZ
Secretario Técnico del Comité Técnico

Proyectó: Mariana Castellar Castellar
Revisó: ARQ Rosa Osorio – ARQ Alfonso Cabrera
Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

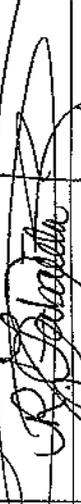
**PLANILLA DE ASISTENCIA A LA REUNIÓN N° 16
COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

REUNION DE COMITÉ TÉCNICO

FECHA: Jueves 09 de Mayo de 2019

LUGAR: Sala de Juntas División de Patrimonio

HORA: 9:00 a.m.

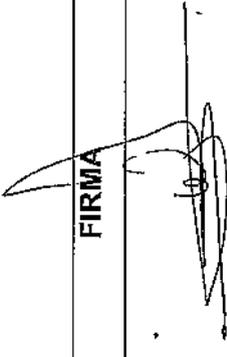
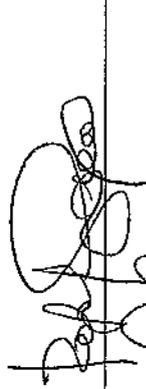
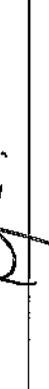
NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
DR. IVAN CASTRO ROMERO	Representante Alcalde Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	
ARQ. PEDRO IBARRA JIMENEZ	Representante Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar	
ARQ. RICARDO ZABALETA PUELLO	Representantes Universidades	
ING. JORGE ROCHA RODRIGUEZ	Representante de Vecinos del Centro Histórico	
ARQ. ALBERTO HERRERA DIAZ	Representante Museo de Arte Moderno de Cartagena	
DR. JORGE DAVILA PESTANA	Representante Academia de Historia de Cartagena	
ARQ. ALFONSO CABRERA CRUZ	Secretario Comité Técnico de Patrimonio	

PLANILLA DE ASISTENCIA REUNION DIVISION PATRIMONIO

FECHA: Jueves 09 de Mayo de 2019

LUGAR: Sala de Juntas División de Patrimonio.

HORA: 09:00 a.m.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Marco Succar	73575298	Arquitecto	
SPAINET MOLINA	12551313	ARQUITECTO	
RAFAEL SOMPOLASC	73097372	ARQUITECT	
Jonfaino Aguilar	1129485513	Ingeniero	
Rudolf LOAZAK	8735913	claro Ing.	
Sandra Parango D.	25879654	ENARA	Sandra Parango

COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO

Nº 16 de Mayo 09 de 2019

ORDEN DEL DÍA

Fecha: Jueves 09 de Mayo de 2019

Lugar: Sala de Juntas División de Patrimonio

Hora: 09:00 a.m.

ASISTENTES COMITÉ TÉCNICO.

1. Dr. Iván Castro Romero Pérez, Representante Alcalde Mayor de Cartagena de Indias
2. Arq. Pedro Ibarra Jiménez, Representante de la Sociedad de arquitectos de Bolívar
3. Ing. Jorge Rocha Rodríguez, Representante de vecinos del Centro histórico.
4. Dr. Jorge Dávila Pestana Representante de La Academia de Historia de Cartagena de Indias
5. Ricardo Zabaleta Puello, Representante de Universidades.
6. Alberto Herrera Díaz, Representante de los Museos Históricos
7. Arq. Alfonso Cabrera Cruz, Profesional Especializado de la División de Patrimonio del Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

Invitados

1.

Orden del día

1. Llamado a lista y verificación del Quórum
2. Lectura y aprobación del Acta Anterior (Acta No.15 de fecha Jueves 24 de Abril de 2019).

3. Presentación de Proyectos

- 3.1 Proyecto Calle Don Sancho N°36-75, Calle Don Sancho N°36-75
- 3.2. Solución de Vivienda Unifamiliar en el Barrio Getsemaní Callejón Ancho, Getsemaní Callejón Ancho Calle 28 No 10B-23
- 3.3. Intervención Predio Calle De La Media Luna N° 10-44, Getsemaní, Calle De La Media Luna N° 10-44
- 3.4. Sociedad de Ingenieros y Arquitectos De Bolívar, Barrio Santo Domingo, Calle Nuestra Sra. Del Rosario Cra. 3 No 33-81
- 3.5. Casa Balcones de Badillo, San Diego, Calle de La Moneda con Calle 2da De Badillo K 7 No 36 12
- 3.6. Casa en la Calle de La Moneda No 32-34, San Diego Calle de la Moneda
- 3.7. Proyecto Calle del Carretero 29 No 10b-56, Getsemaní Calle Del Carretero No 10b-56
- 3.8. Proyecto Casa de la Calle del Reducto, Getsemaní, Calle Larga C 25 No 10B-58
- 3.9. Edificio Diego Mogollón, San Diego, Calle de los Siete Infantes Calle 38 No 09-98
- 4.0. Proyecto Casa Fales (Alzate), Getsemaní Calle del Pedregal Carrera 11 No 29-153
- 4.1. Casa de La Soledad Maestre, Centro, Calle de la Soledad No 5-18
- 4.2. Casa Calle Del Espíritu Santo No 29-5, Casa Calle del Espíritu Santo No 29-5
- 4.3. Casa Barrio Manga, Manga Av. Jiménez Calle 26 No 17-129
- 4.4. Casa de La Cruz, San Diego, Calle De La Cruz O Calle 36 No 9-73, 9-79
- 4.5. Proyecto Centro Histórico Claro S.A, Intervención Espacio Público Centro Histórico
- 4.6. Hotel ALH, Getsemaní, calle de la Magdalena N°
- 4.7. CAI Centenario.
- 4.8. Local Comercial T 17 29B 75 IN L2, Avenida el Espinal Transv. 17 N° 29-76
- 4.9. Instalación de Prismáticos gigantes de Monedas y Barandas- Castillo San Felipe Barajas.

5. Consultas

- 5.1. Terraza Apto D 204 Conjunto Residencial Santo Domingo
- 5.2. Publicidad Centro Uno, Matuna
- 5.3. Solicitud Concepto Tema Palenqueras. Centro Histórico
- 5.4. Adecuación y Mantenimiento Caseta Ostreros Plazoleta del Joe
- 5.5. Autorización obras de Mantenimiento Parque Centenario

6. Propositiones y varios

- 6.1. Comentarios Oficio Alcalde, solicitud de suscripción de Acto Administrativo relacionado con las solicitudes de intervención de BIC.

INFORMACIÓN GENERAL DE RADICACIÓN DE PROYECTOS PARA EL ESTUDIO DE COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO No. 16 DE MAYO 9 DE 2019

ITEM	COMITE	No RADICADO	FECHA RADICADO	NOMBRE PROYECTO	DIRECCION	REF CATASTRAL	PROPIETARIO	PROFESIONAL RESPONSABLE	TIPOLOGIA	CATEGORIA DE INTERVENCION	USO	NATURALEZA
1	16	EXT-AMC-18-0024852	2 DE ABRIL DE 2018	PROYECTO CALLE DON SANCHO N°36-75	CALLE DON SANCHO N°36-75	01-01-0091-0023-000	TIAGO BUSINESS INC / FRANCISCO SILVA	MAURICIO TORRES ESCOBAR	B (CASA BAJA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
2	16	EXT-AMC-19-0095118	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLE DON ANCHO	GETSEMANI CALLE DON ANCHO CALLE 28 No 108-23	01-01-0151-0032-000	DIANA MARCELA GARCIA CICUJUA	JHONATAN AGUILAR CABRERA	AC (ACCESORIAS)	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
3	16	EXT-AMC-18-0067440	17 DE AGOSTO DE 2018	INTERVENCION PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUJANA No. 10-44	GETSEMANI, CALLE DE LA MEDIA LUJANA No. 10-44	01-01-0133-0022-000	HARTAVI MORI/ ALLEN LEWIS NEIL	SEBASTIAN ARCHINEGAS	B (CASA BAJA)	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
4	16	EXT-AMC-18-0106106	13 DE DICIEMBRE DE 2018	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOUVAR	BARRIO SANTO DOMINGO, CALLE NUESTRA SRA DEL ROSARIO CRA 3	01-01-0078-0015-000 / MI 060-182294	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOUVAR (SIAB 1)	JOHANNA QUINTERO SERRANO	ES (CASA ALTA CON ENTRESUELO)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
5	16	EXT-AMC-18-0107308	18 DE DICIEMBRE DE 2018	CASA BALCONES DE BABILO	San Diego, Calle de la Moneda con Calle 2da de Babilio K 7 No 96-10	01-01-0095-0035-901 / MI 060-74563	MARK EUGENE BENNETT / BALCON APARTMENTS LIMITED	EDUARDOS MATHEU	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
6	16	EXT-AMC-18-0107315	18 DE DICIEMBRE DE 2018	CASA EN LA CALLE DE LA MONEDA No. 32-34	SAN DIEGO CALLE DE LA MONEDA	01-01-0084-0011-903 / MI 060-69026	ABC HUNDING, LLC / MARK EUGENE BENNETT	EDUARDOS MATHEU	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
7	16	EXT-AMC-18-0108145	20 DE DICIEMBRE DE 2018	PROYECTO CALLE D E CARRETERO 29 No. 108-56	GETSEMANI CALLE DEL CARRETERO No 108-56	01-01-0151-0010-000	GUILLEMO CONEO GRAU	WILLIAN VELLONIN GULFO	B (CASA BAJA)	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
8	16	EXT-AMC-19-0000905	08 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO	GETSEMANI, CALLE LARGA C 25 No 108-68	01-01-0146-0006-000 / MI 060-175539	TERESITA DE JESUS GUZMAN DE TORRES	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
9	16	EXT-AMC-19-0011167	07 DE FEBRERO DE 2019	EDIFICIO DIEGO MODOGOLON	SAN DIEGO, CALLE DE LOS SIETE INFANTES CALLE 38 No 09-98	01-01-0108-0017-000 / MI 060-34817	LUIS FERNANDO VELEZ / LUIS ALFREDO MARTIN FANTONY	RICARDO SANCHEZ PINEDA	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	PROYECTO
10	16	EXT-AMC-19-0011946	08 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA FALES (ALZATE)	GETSEMANI CALLE DEL PEDREGAL CARRERA 11 No 29-153	01-01-0132-0039-000 / MI 060-79135	ALONSO DE JESUS ALZATE GOMEZ	GERMAN ROLDAN	AC (ACCESORIAS)	EN:2P (EDIFICACION NUEVA EN 2 PISOS)	VIVIENDA	PROYECTO
11	16	EXT-AMC-19-0019867	05 DE MARZO DE 2019	CASA DE LA SOLEDAD MAESTRE	CENTRO, CALLE DE LA SOLEDAD No 5-18	01-01-0086-0006-000 / MI 060-36013	DESCONOCIDO	EDUARDO CAMACHO	B (CASA BAJA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	MIXTO	PROYECTO
12	16	EXT-AMC-19-0022306	12 DE MARZO DE 2019	CASA CALLE DEL ESPIRITU SANTO No. 29-5	GETSEMANI, CALLE DEL ESPIRITU SANTO No. 29-5	01-01-0133-0051-000 7 / MI 060-22435	MARIELA MONTERO PRADA	ERRAIN ANTONIO VARELA RAMIREZ	AC (ACCESORIAS)	RF.A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
13	16	EXT-AMC-19-0025229	19 DE MARZO DE 2019	CASA BARRIO MANGA	MANGA AV JIMENEZ CALLE 26 No 17-129	01-01-0159-0070-906	LUIS ARMANDO GUZMAN BUELVAS	PEDRO MANOTAS TORRES	AREA DE INFLUENCIA	AREA DE INFLUENCIA	MIXTO	PROYECTO

11	16	EXT-AMC-19-0026312	23 DE MARZO DE 2019	CASA DE LA CRUZ	SANTIDIEGO CALLE DE LA CRUZ O CALLE DE LA CRUZ	01-01-0111-0026-000 / MI 060-16614	MARIA ELIZABETH HERNANDEZ DE BARONA	HUMBERTO BARONA	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	PROYECTO
12	16	EXT-AMC-19-0030533	04 DE ABRIL DE 2019	PROYECTO CENTRO HISTORICO CLARO S.A	INTERVENCIÓN EN EL CENTRO HISTORICO ESPACIO PUBLICO	N/A	TELMEX COLOMBIA S.A	SANDRA DURANGO MARAÑO	N/A	N/A	N/A	PROYECTO
13	16	EXT-AMC-19-7	10 DE ABRIL DE 2019	PROYECTO AIH	CALLE DE LA MAGDALENA		LILIANA VILLA RUIZ	SANTIAGO ALEJANDRO ARAANGO	N/A	N/A	MIXTO	PROYECTO
14	16	EXT-AMC-19-0039144	02 DE MAYO DE 2019	PROYECTO LOCAL COMERCIAL T17 298 -75 IM 12	TRANSVERSAL 17 No 298-75	01-02-0138-0022-000 / MI 060-53256	LILIANA VILLA RUIZ	IDANIEL MOLINARE	N/A	N/A	MIXTO	PROYECTO
1		AMC-OFI-0045034-2019	23 DE ABRIL DE 2019	MANEJAMIENTO Y ADECUACION CASETA OSTREBOS PLAZOLETA EL JOE	PLAZA DEL JOE	ESPACIO PUBLICO						CONSULTA
3	14	EXT-AMC-18-0094938	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	TERRAZA APTO D 204 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	CENTRO GRA 2 No 35-28 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	01-01-0089-0901-901	MAURICIO VEGA C.	MAURICIO VEGA C.	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	CONSULTA
4	14			PUBLICIDAD CENTRO UNO	MATINA							CONSULTA
5	14			SOLITUD CONCEPTO TEMA PALENCOURAS	CENTRO HISTORICO							CONSULTA

INFORMACIÓN GENERAL DE RADICACIÓN DE PROYECTOS PARA EL ESTUDIO DE COMITÉ TÉCNICO DE PATRIMONIO No. 16 DE MAYO 9 DE 2019

ITEM	COMITE	No RADICADO	FECHA RADICADO	NOMBRE PROYECTO	DIRECCION	REF CATASTRAL	PROPIETARIO	PROFESIONAL RESPONSABLE	TIPOLOGIA	CATEGORIA DE INTERVENCIÓN	USO	NATURALEZA
1	16	EXT-AMC-18-0024852	2 DE ABRIL DE 2018	PROYECTO CALLE DON SANCHO N°36-75	CALLE DON SANCHO N°36-75	01-01-0091-0023-000	TIAGO BUSINESS INC / FRANCISCO SILVA	MAURICIO TORRES ESCOBAR	B (CASA BAÑA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
2	16	EXT-AMC-19-0095118	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	SOLUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO GETSEMANI CALLE ANCHO	GETSEMANI CALLE ANCHO CALLE 28 No 108-23	01-01-0131-0032-000	DIANA MARCELA GARCIA CUCULTA	JHONATAN AGUILAR CABRERA	AC (ACCESORIAS)	RF-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
3	16	EXT-AMC-18-0067440	17 DE AGOSTO DE 2018	INTERVENCIÓN PREDIO CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-44	GETSEMANI, CALLE DE LA MEDIA LUNA N° 10-44	01-01-0139-0022-000	HARTAVI MORI/ ALLEN LEWIS NEIL	SEBASTIAN ARCHIBEGAS	B (CASA BAÑA)	RF-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
4	16	EXT-AMC-18-0106106	13 DE DICIEMBRE DE 2018	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR	DOMINGO, CALLE NIESTRA SRA DEL ROSARIO CRA 3	01-01-0078-0015-000/ MI 060-182294	SOCIEDAD DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BOLIVAR (SIAB)	JOHANNA QUINTERO SERRANO	ES (CASA ALTA CON ENTRESUELO)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	VIVIENDA	PROYECTO
5	16	EXT-AMC-18-0107308	18 DE DICIEMBRE DE 2018	CASA BALCONES DE BADILO	BARRO SANTO, CALLE DE LA MONEDA CON CALLE 20A DE BADILO K 7 NO 108-12	01-01-0095-0035-901 /MI 060-749563	MARK EUGENE BENNETT / BALCON APARTMENTS LIMITED	EDUARDOS MATHIEU	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	RF-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	MIXTO	PROYECTO
6	16	EXT-AMC-18-0107316	18 DE DICIEMBRE DE 2018	CASA EN LA CALLE DE LA MONEDA No 32-34	SAN DIEGO CALLE DE LA MONEDA	01-01-0084-0011-903 / MI 060-69026	ABC FUNDING, LLC / MARK EUGENE BENNETT	EDUARDOS MATHIEU	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
7	16	EXT-AMC-18-0108145	20 DE DICIEMBRE DE 2018	PROYECTO CALLE D E CARRETERO 29 No 108-56	GETSEMANI, CALLE DEL CARRETERO No 108-56	01-01-0151-0010-000	GUILLEMO CONGO GRAU	WILLIAN VELLOJIN GILFO	B (CASA BAÑA)	RF-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
8	16	EXT-AMC-19-0006905	08 DE ENERO DE 2019	PROYECTO CASA DE LA CALLE DEL REDUCTO	GETSEMANI, CALLE LARGA C 25 No 108-88	01-01-0146-0006-000 /MI 060-175539	TERESITA DE JESUS GUZMAN DE TORRES	MARCO ANTONIO SUCCAR CASTILLO	A3 (CASA ALTA POR SOBRE ELEVACION)	A (ADECUACION)	MIXTO	PROYECTO
9	16	EXT-AMC-19-0011167	07 DE FEBRERO DE 2019	EDIFICIO DIEGO MDOGOLLON	SAN DIEGO, CALLE DE LOS SIETE INFANTES CALLE 38 No 09-88	01-01-0108-0017-000 / MI 060-84817	LUIS FERNANDO VELEZ / LUIS ALFREDO MARTIN FANTONY	RICARDO SANCHEZ PINEDA	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	PROYECTO
10	16	EXT-AMC-19-0011946	08 DE FEBRERO DE 2019	PROYECTO CASA FALES (ALZATE)	GETSEMANI, CALLE DEL PEDREGAL CARRETERA 11 No 28-153	01-01-0132-0039-000/ MI 060-791335	ALONSO DE JESUS ALZATE GOMEZ	GERMAN ROLDAN	AC (ACCESORIAS)	EN-2P (EDIFICACION NUEVA EN 2 PISOS)	VIVIENDA	PROYECTO
11	16	EXT-AMC-19-0019957	05 DE MARZO DE 2019	CASA DE LA SOLEDAD MAESTRE	CENTRO, CALLE DE LA SOLEDAD No 5-18	01-01-0086-0005-000 / MI 060-36013	DESCONOCIDO	EDUARDO CAMACHO	B (CASA BAÑA)	RT (RESTAURACION TIPOLOGICA)	MIXTO	PROYECTO
12	16	EXT-AMC-19-0022306	12 DE MARZO DE 2019	CASA CALLE DEL ESPIRITU SANTO No 23-5	GETSEMANI, CALLE DEL ESPIRITU SANTO No 23-5	01-01-0133-0051-000 7 MI 060-224835	MARIELA MONTERO PRADA	ERRAIN ANTONIO VARELA RAMIREZ	AC (ACCESORIAS)	RF-A (RESTAURACION DE FACHADA Y ADECUACION INTERNA)	VIVIENDA	PROYECTO
13	16	EXT-AMC-19-0025229	19 DE MARZO DE 2019	CASA BARRIO MANGA	MANGA AV JIMENEZ CALLE 26 No 17-129	01-01-0159-0070-906	LUIS ARMANDO GUZMAN BUEVIAS	PEDRO MANOJAS TORRES	AREA DE INFLUENCIA	AREA DE INFLUENCIA	MIXTO	PROYECTO

11	16	EXT-AMC-19-0026312	21 DE MARZO DE 2019	CASA DE LA CRUZ	SANTIDIEGO, CALLE DE LA CRUZ O CALLE INTERVENCION	01-01-0111-0026-000 /MI 060-16614	MARIA ELIZABETH HERNANDEZ DE BARONA	HUMBERTO BARONA	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	PROYECTO
12	16	EXT-AMC-19-0030533	04 DE ABRIL DE 2019	PROYECTO CENTRO HISTORICO CLARO S.A	ESPACIO PUBLICO CENTRO HISTORICO	N/A	TELMEX COLOMBIA S.A	SANDRA DURANGO NARANJO	N/A	N/A	N/A	PROYECTO
13	16	EXT-AMC-19-7	10 DE ABRIL DE 2019	PROYECTO ALH	CALLE DE LA MAGDALENA			SANTIAGO ALFONSO ARAANGO				PROYECTO
14	16	EXT-AMC-19-0039144	02 DE MAYO DE 2019	PROYECTO LOCAL COMERCIAL 117 298 -75 IN 12	TRANSVERSAL 17 No 298-75	01-02-0133-0022-000 / MI 060-63256	LIVIANA VILLA RUIZ	IDANNAEL MOJINARE	N/A	N/A	MIXTO	PROYECTO
1		AMC-OF-14045094-2019	23 DE ABRIL DE 2019	MANTENIMIENTO Y ADECUACION CASETA OSTREBOS PLAZOLETA EL JOE	PLAZA DEL JOE	ESPACIO PUBLICO						CONSULTA
3	14	EXT-AMC-18-0094938	13 DE NOVIEMBRE DE 2018	TERRAZA APTO D 204 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	CENTRO CERA 2 NO 35-28 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTO DOMINGO	01-01-0089-0901-901	MAURICIO VEGA C.	MAURICIO VEGA C.	R (EDIFICIOS RESIDENCIALES)	A (ADECUACION)	VIVIENDA	CONSULTA
4	14			PUBLICIDAD CENTRO UNO	MATUNA							CONSULTA
5	14			SOLICITUD CONCEPTEMA PALENCUERAS	CENTRO HISTORICO							CONSULTA